

SETTORE SERVIZI TERRITORIALI
Servizio Lavori Pubblici / Manutenzioni e Patrimonio

Anno	Titolo	Classe	Fascicolo
	06	05	
N°	8848	1814114	

Responsabile del Procedimento :
geom.Luigi Romano
tel.0299083295
fax 0299083254
e-mail:luigi.romano@comune.senago.mi.it

Senago, 17/04/2014

Movimento 5 Stelle Senago
PEC: senago5stelle@pec.it
c.a. sig. Mirko Albergo

p.c. All'Organismo Indipendente di
Valutazione
Dott.ssa Elisabetta Pandolfo
c/o DASEIN s.r.l.
Lungo Dora Colletta n. 81
10153 Torino
pandolfo@dasein.it

Comando Provinciale VV.F. di
Milano
Via Messina 35/37 – Milano
e-mail PEC:
com.milano@cert.vilgifuoco.it

Assessore sig.Elia Zoani – Lavori
Pubblici/Edilizia Privata e
Pubblica/Patrimonio e Viabilità
Sede

a tutti i Gruppi Consiliari

Oggetto : Risposta nota del 15.04.2014 – lavori provvisori di messa in sicurezza del solaio della scuola dell'infanzia di via Monza.

Con riferimento alla nota del 14.04.2014, pervenuta in data 15.04.2014 n.prot. 8389 si comunica quanto segue :

SETTORE SERVIZI TERRITORIALI

Servizio Lavori Pubblici / Manutenzioni e Patrimonio

1. Si allega copia della perizia statica redatta dall'ing. Matteo Legnani.
2. L'allegato "A", come espressamente indicato nella determinazione n.167^{*} del 25/03/2013, è riferito alla perizia redatta dall'ing. Matteo Legnani di cui al punto 1. precedente.
3. / 4. / 5. Come già specificato nella nota del 19/02/2014 ns.prot. 4089, l'analisi del prezzo di € 55/mq. è stata definita dall'ing. Legnani e il computo metrico estimativo, visto che trattasi di una singola voce di fornitura, è dato dal semplice calcolo matematico di moltiplicazione del prezzo al mq. per la superficie della zona del solaio da mettere in sicurezza e precisamente $55\text{€} / \text{mq} \times \text{mq}.450 = \text{€} 24.750,00$. Si evidenzia che l'intervento di messa in sicurezza del solaio della scuola dell'infanzia di via Monza è stato effettuato in somma urgenza per garantire l'agibilità dell'edificio. Nel progetto esecutivo di messa in sicurezza definitiva del solaio, approvato con atto deliberativo di G.C.n. 149 del 07/11/2013, è stato allegato il relativo computo metrico estimativo, dal quale è stato desunto l'importo a base d'asta.
6. / 7. / 8. Come già specificato nella nota del 19/02/2014 ns.prot. 4089, nella perizia redatta dall'ing. Legnani è indicato un prezzo unico riguardante il trasporto, montaggio e smontaggio. Tutti i prezzi relativi al noleggio dei ponteggi (vedi Listino Camera di Commercio di Milano) indicano un prezzo unico comprensivo di trasporto, montaggio e smontaggio, per cui il prezzo non poteva essere scorporato. Il pagamento all'impresa Sinopoli è stato effettuato alla fine dell'incarico dato con determinazione n.167 del 25/03/2013 e, cioè il 30/06/2013 (mandato di pagamento del 03/07/2013). Lo smontaggio del ponteggio non è stato effettuato perché c'è stata la necessità di prorogare il noleggio, in quanto non era stato possibile eseguire i lavori definitivi di messa in sicurezza del solaio della scuola dell'infanzia. Risulta evidente l'interesse dell'impresa a recuperare i puntelli posizionati nel vespaio della scuola alla fine del noleggio. A titolo informativo si comunica che nel capitolato speciale d'appalto relativo ai lavori di messa in sicurezza definitivi della scuola è prevista l'anticipazione all'impresa del 10% dell'importo di contratto ai sensi dell'art.26-ter della legge n.98/2013 del 21/08/2013.
9. I puntelli posizionati a sostegno del solaio sono 270.
10. Si allega copia del cronoprogramma allegato al Piano di Sicurezza e di Coordinamento relativo al progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza definitiva del solaio, approvato con atto deliberativo di G.C.n. 149 del 07/11/2013.
11. La relazione tecnica dell'impresa Sinopoli srl di Pregnana Milanese relativa all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza del solaio della scuola dell'infanzia di via Monza e la documentazione fotografica relativa all'intervento precitato sono state già trasmesse con nota del 19/02/2014 ns.prot. 4089.



SETTORE SERVIZI TERRITORIALI
Servizio Lavori Pubblici / Manutenzioni e Patrimonio

I documenti allegati potranno essere ritirati presso l'URP nelle Sede Municipale di via XXIV Maggio 1, previo pagamento della somma di € 1,00 per costi di riproduzione degli atti amministrativi.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Servizio Manutenzioni
geom. Luigi Romano



Il Responsabile del Settore Servizi
Territoriali
arch. Maurizio Donadonibus



SETTORE SERVIZI TERRITORIALI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI E PATRIMONIO

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL SOLAIO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA MONZA.

PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO

(art.100 del D.Lgs. 09/04/2008 n.81 e s.m.i. e Allegato XV)

DIAGRAMMA DI GANTT

Senago lì, 29.10.2013



**IL COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE**

geom. Luigi Romano



