

Copia

**Forum Italiano dei Movimenti
per la Terra e il Paesaggio**
www.salviamoilpaesaggio.it



**Forum Nazionale
SALVIAMO IL
PAESAGGIO**
DIFENDIAMO I TERRITORI

COMUNE DI SENAGO
Provincia di Milano

25 MAG. 2012

Ufficio Relazioni con il Pubblico
PER RICHIESTA

Al Sindaco del Comune di
Comune di Senago
Via XXIV Maggio 1 - 20030 Senago (MI)
Tel: 02 990831 - Fax: 02 99010967
P.iva : 03519480150
E-Mail: urp@comune.senago.mi.it
PEC: postacertificata@comune.senago.legalmail.it

Illustrissimo Signor Sindaco,

con la presente **provvediamo formalmente a richiederLe**, a nome e per conto del Forum Italiano dei Movimenti per la Terra e il Paesaggio e delle **oltre 700 organizzazioni** attualmente ad esso aderenti, di **voler provvedere ad attivare con urgenza massima un capillare censimento del patrimonio edilizio** presente all'interno dei confini del Comune da Ella guidato.

Tale necessario censimento viene in questi giorni **richiesto a tutti i Comuni italiani**, allo scopo di mettere in luce con assoluta esattezza la **realità delle strutture edilizie già presenti nel territorio** di ciascun municipio e, in particolare, **il numero di quelle sfitte, vuote, non utilizzate (ed eventualmente la superficie), le superfici edificabili residue del vigente piano urbanistico e quelle previste da eventuali piani adottati**. Questo elemento è ritenuto di estrema importanza per monitorare lo stato attuale dell'offerta edilizia e ragionare - senza pregiudizi e con precisi dati di ausilio - il fenomeno del **consumo di suolo** e tutte le necessarie pianificazioni conseguenti.

La scheda - preparata da un folto gruppo di cittadini, da professionisti del settore e da amministratori - si compone di due parti:

- la prima parte riassume i punti nevralgici **indispensabili** richiesti a tutti i Comuni;
- la seconda parte enuclea altri elementi **importanti e facoltativi** che ci auguriamo possano comunque essere segnalati, onde rendere ancora più efficace il monitoraggio.

La scheda è stata ideata allo scopo di **offrire un metodo di lavoro** che possa **guidare ogni nuova futura pianificazione dello strumento urbanistico comunale** e favorire una discussione basata su informazioni certe ed aperta ai **contributi di tutti i cittadini**.

La portata delle informazioni previste, ci portano anche ad invitarla a valutare, **successivamente**, la decisione di adottare, per il tramite di idonea modifica/revisione del vigente piano urbanistico, una moratoria per le nuove edificazioni su aree libere previste dallo strumento urbanistico attualmente in vigore e/o da sue varianti: **i dati che il Suo Comune avrà modo di mettere in luce, infatti, potrebbero profondamente modificare il quadro complessivo delle pianificazioni attualmente definite** in assenza di riferimenti metodologici che abbraccino l'intero assetto urbanistico comunale.

È possibile inviare i risultati del censimento in **formato digitale** (alla mail censimento@salviamoilpaesaggio.it) **oppure in formato cartaceo** al seguente indirizzo:

COMITATO SALVIAMO IL PAESAGGIO

Via MendicITÀ Istruita, 14

12042 - Bra (CN)

Restiamo a completa disposizione Sua e dei tecnici e funzionari comunali per ogni necessaria ulteriore delucidazione.

RingraziandoLa anticipatamente per la Sua attenzione, porgiamo le nostre più vive cordialità restando in attesa di cortese ed urgente risposta.

COMUNE DI SENAGO
Provincia di Milano

25 MAG. 2012

Ufficio Relazioni con il Pubblico
PER RICETTUTA

Forum Italiano dei Movimenti per la Terra e il Paesaggio

www.salviamoilpaesaggio.it

censimento@salviamoilpaesaggio.it

20/05/12 Piccirillo 

TEL. 333 58 34371

piccirillo_luigi82@YAHOO.IT

MOZIONE / ISTANZA POPOLARE**Premesso**

Che un'attenta pianificazione territoriale deve prevedere un'oculata gestione del territorio intesa come Bene Comune da tutelare per l'interesse generale;

Che un'amministrazione lungimirante e consapevole deve poter governare il proprio Comune svincolata da interessi particolari e da pressioni speculative di singoli;

Che un'accorta amministrazione deve rispondere alle esigenze dei suoi cittadini garantendo loro il benessere e la sicurezza;

Visto

Che, sempre di più, fenomeni naturali di grandi intensità si manifestano nel territorio italiano con conseguenze devastanti sia fisiche, materiali e psicologiche dei cittadini;

Che, spesso, nuove costruzioni non vengono occupate né per lavoro, né per residenze, con la conseguenza di nuovi volumi che occupano inutilmente spazi;

Che molti edifici sono completamente abbandonati e fatiscenti;

Che da vari decenni la politica urbanistica adottata dalle diverse amministrazioni ha comportato un'eccessiva "frenesia edificatoria" volta spesso alla realizzazione dell'edificato indipendentemente dalle reali necessità e bisogni della comunità o dalla qualità, o dalla sicurezza idrogeologica, compromettendo il paesaggio, il benessere e la sicurezza stessa delle persone;

Che oggi vi è sempre maggior necessità di edilizia sociale pubblica e che molti degli edifici vuoti potrebbero essere destinati a tale scopo;

Considerato

Che edifici vuoti sono sinonimo di mancanza di corretta pianificazione;

Che edifici fatiscenti sono indice di un territorio mal gestito;

Che è necessario ridurre il consumo di territorio, riqualificare l'esistente, recuperare gli edifici vuoti;

Che è necessario mettere in sicurezza il territorio;

Preso atto

Che il Forum Italiano dei Movimenti per la Terra e per il Paesaggio ha avviato la campagna nazionale "*Salviamo il Paesaggio e difendiamo i Territori*", che ha l'obiettivo di ridurre il consumo di territorio attraverso un'oculata gestione dello stesso;

Che tale campagna propone, tra le altre cose, di effettuare un censimento mirato da avviarsi su tutto il territorio italiano, tramite un modello che i singoli Comuni dovrebbero compilare, come da scheda allegata;

Condividendone gli intenti e consapevoli della necessità di intervenire su un territorio già fortemente danneggiato;

Impegna Sindaco e Giunta

A intraprendere il censimento summenzionato, come da scheda allegata, entro un mese dall'approvazione di tale mozione/istanza e terminarlo entro 6 mesi dall'inizio.



**SALVIAMO IL
PAESAGGIO**
DIFENDIAMO I TERRITORI

1 Comune _____

2 Provincia _____

3 Regione _____

4 Abitanti residenti:

al 8.10.2011 _____ Istat _____

al 31.12.2011 _____ Anagrafe _____

al 31.12.2001 _____ Istat _____ Anagrafe _____

Indicare la fonte da cui viene tratto questo dato

5. Famiglie residenti:

al 8.10.2011 _____ Istat _____

al 31.12.2011 _____ Anagrafe _____

al 31.12.2001 _____ Istat _____ Anagrafe _____

Indicare la fonte da cui viene tratto questo dato

6. Anno di approvazione del piano urbanistico vigente _____

7. Anno di adozione del piano urbanistico in salvaguardia _____

8. Superficie comunale (ettari/ha) _____

9. Suolo urbanizzato (ettari/ha) _____

Dato ricavato alla data del _____

10. Estensione di suolo potenzialmente urbanizzabile già prevista nel piano urbanistico comunale (ettari/ha):

Vigente _____ Salvaguardia _____