



Senago, 10 Marzo 2014

**Al Signor SINDACO  
del Comune di Senago  
Settore Servizi Territoriali  
Servizio Urbanistica  
Via XXIV Maggio n. 1  
20030 Senago (MI)**

**OGGETTO:** Osservazione al Piano di Governo del Territorio adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 65/2013 – entro ore 12,00 del giorno 12 marzo 2014. – **[PGT]**

**Il MoVimento 5 Stelle Senago presenta la seguente osservazione** al progetto di Piano di Governo del Territorio comunale **(PGT)**:

**Argomento:** Rotatoria lungo la via Varese (zona a confine con Pinzano/Limbiate) e l'area agricola di via Eugenio Montale (zona vivaio / fiorista )

#### PREMESSA

- con atto di Giunta Comunale n. 124 del 24/12/2012 è stata deliberata la presa d'atto della proposta del Documento di Piano e del Rapporto Ambientale del Piano di Governo del Territorio;
- in data 28/12/2012 venivano pubblicati il Documento di Piano e la relativa Valutazione Ambientale Strategica;

#### [osservazioni entro il 26 febbraio 2013]

- dopo la pubblicazione venivano presentate n. 62 osservazioni, che hanno comportato la necessità di apportare modifiche sostanziali al Documento di Piano e alla relativa VAS; a seguito della seconda Conferenza di VAS del 07/06/2013 si è deciso quindi di ripetere la procedura di pubblicazione del Documento di Piano e della VAS;
- con deliberazione n. 111 del 05/09/2013, la Giunta Comunale prendeva atto della proposta del Documento di Piano e della relativa Valutazione Ambientale Strategica (VAS), e del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, del PUGSS, dello Studio Geologico e dello Studio del Reticolo Idrografico, documentazione successivamente messa a disposizione del pubblico rispettivamente in data 06/09/2013 (VAS e DdP) e in data 17/09/2013;

#### [osservazioni entro il 5 novembre 2013]

- a seguito della pubblicazione, sono state presentate n. 20 osservazioni relative alla VAS, come riportato nel verbale della Conferenza stessa e nel Parere motivato, e n. 35 suggerimenti ai documenti di PGT pubblicati;
- in data 11/11/2013 si è tenuta la Conferenza conclusiva della VAS, nella quale sono state recepite alcune

E-mail: [info-m5stelle-senago@googlegroups.com](mailto:info-m5stelle-senago@googlegroups.com)

Sito Web: [www.senago5stelle.it](http://www.senago5stelle.it)

Pec: [senago5stelle@pec.it](mailto:senago5stelle@pec.it)

Segr.Tel.: 02.87187137

Facebook/Twitter: [Senago5Stelle](#)

delle osservazioni presentate, che hanno comportato la modifica non sostanziale dei documenti del PGT, come puntualmente illustrato nel Parere motivato sottoscritto dall’Autorità Competente e dall’Autorità procedente per la VAS, prot. n. 25792 del 28/11/2013 del Comune di Senago;

· sono stati inoltre recepiti alcuni suggerimenti proposti dai cittadini con riferimento al Piano delle Regole, al Piano dei Servizi e al Documento di Piano, come evidenziato nei **nuovi elaborati presentati nella versione definitiva** dal tecnico incaricato per la redazione del Piano di Governo del Territorio, arch. Paolo Favole, in data 03/12/2013, prot. n. 26060, di cui la Giunta Comunale ha preso atto con deliberazione n. 172 del 05/12/2013, allegati alla presente deliberazione;

· è stato infine predisposto l’aggiornamento della Componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio ai sensi della L.R. n. 12/2005 e secondo i criteri della D.G.R. n. IX/2616/11, e dell’Individuazione del reticolo idrografico ai sensi della D.G.R. 31/10/2013 n. X/883 “Reticoli idrici regionali e revisione canoni di occupazione delle aree del demanio idrico”, documentazione assunta al protocollo del Comune di Senago in data 25/11/2013, rispettivamente al numero 25428 e 25427;

Dato atto che l’arch. Favole, in data 03/12/2013, prot. n. 26060, ha depositato il Documento di Piano, il Piano delle Regole e il Piano dei Servizi, come modificati in seguito alle osservazioni e ai suggerimenti presentati, costituiti dai seguenti elaborati:

DOCUMENTO DI PIANO: ecc...

Rilevato che, con riferimento all’individuazione del sito delle vasche di laminazione del torrente Seveso, tale individuazione è inserita nella documentazione del Piano di Governo del Territorio, in quanto è prescrittivamente prevista dal Piano Territoriale della Regione Lombardia vigente ed il Piano di Governo del Territorio non può fare altro che prenderne atto;

Ritenuto opportuno precisare , tuttavia, che tale recepimento nella documentazione del PGT medesimo non significa in alcun modo accettazione e/o acquiescenza rispetto alle scelte effettuate dalla Regione Lombardia, come peraltro piu’ volte affermato anche nelle varie delibere consiliari che trattano l’argomento;

Sentita la Commissione Territorio;

Vista la L.R. n. 12 del 11/03/2005;

Vista la Delibera di Giunta Regionale n. 6420 del 27.12.2007;

Visto il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Milano;

che il Consiglio Comunale, **con propria deliberazione** n. 65 del 17/12/2013, esecutiva ai sensi di legge, ha **adottato** il Piano di Governo del Territorio (PGT) e gli atti connessi.

**[osservazioni entro il 12 marzo 2014]**

#### **Si osserva:**

- Dalle tre pubblicazioni del PGT/VAS

28 dicembre 2012 - 6/17 novembre 2013 - 17 dicembre 2013 (adozione)

E-mail: [info-m5stelle-senago@googlegroups.com](mailto:info-m5stelle-senago@googlegroups.com)

Sito Web: [www.senago5stelle.it](http://www.senago5stelle.it)

Pec: [senago5stelle@pec.it](mailto:senago5stelle@pec.it)

Segr.Tel.: 02.87187137

Facebook/Twitter: [Senago5Stelle](#)

Analizzando il "DdP = Documento di Piano \_ Tavola delle Previsioni di Piano # Tavola DP\_1 [1:5.000] si nota un'opera imponente che l'Amministrazione Comunale prevede di costruire lungo l'asse della via Varese, già dalla prima pubblicazione del 28 dicembre 2012.

Nell'ultima revisione della Tavola delle Previsioni di Piano vediamo che la rotatoria in oggetto ha acquisito un aspetto ancora più importante, **il diametro** della rotatoria è diventato **ancora più grande** per uno snodo di paese.

### Vedi allegato (02) (03) (04)

- La rotatoria come rappresentata nella Tavola delle Previsioni di Piano vuole agevolare il traffico delle strade che in essa si innestano tangenzialmente: la via Varese da e per Limbiate, la via Eugenio Montale (ora chiusa e a bassa intensità di traffico), la via Pirandello (ora a senso unico – poco trafficata) e l'accesso alla "ipotetica" tangenziale Nord (non presente nel PTCP adottato ed approvato della Provincia di Milano).
- Nella rappresentazione/studio non si tiene conto della via Sacharov del Comune di Limbiate gli si toglie la possibilità di accesso alla via Varese.
- Il collegamento di questa rotatoria con la Tangenziale Nord prevista dall'Amministrazione Comunale (così come da elaborati tecnici) si staccerebbe dall'asse della nuova strada [Senago/brughiera-forno hoffmann in direzione Limbiate/località Pinzano-zona via Giotto] all'altezza di via Groane deve attraversare: **1)** il Canale Villoresi, **2)** il Torrente Garbogera **3)** e due lotti di terreno/giardini privati. In uno di questi due lotti sono in corso lavori di ristrutturazione straordinaria (ampliamento con la costruzione di un piano), e in data 9 ottobre 2013 è stato concesso il Permesso di Costruzione **P.d.C. n° 21.918 "Realizzazione di nuova recinzione"**.

### Vedi allegato (02) (03) (04)

#### Si chiede:

come nasce la necessità di realizzare una rotatoria proprio lì?

- perché ad ogni pubblicazione (della DP\_1 = Documento di Piano \_ Tavola delle Previsioni di Piano # Tavola DP\_1) **la rotonda aumenta di dimensioni**, cresce sempre di più spostandosi verso est?
- Le strade hanno delle fasce di rispetto con un minimo di distanza dal limite esterno della carreggiata, si è tenuto conto di questo? [30 metri per lato]
- **I proprietari** per permettere il passaggio della strada **saranno espropriati** delle loro case?

- Se si perché gli è stato concesso di ristrutturare ed in ultimo di costruire anche la nuova recinzione?
- Il tracciato non trova riscontro dalla consultazione del **PTCP** Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale **adottato** con deliberazione consiliare n. 16 del **7 giugno 2012 - Adozione PTCP** in adeguamento alla LR 12/05; perché allora questa rotatoria?
- La realizzazione della rotatoria sembrerebbe incontrare non pochi ostacoli, se questi ostacoli diventassero insormontabili e la nuova strada (tangenziale Nord) come sembra non verrà realizzata, perché utilizzare la compensazione per quelle aree? E poi perché tutte le altre **aree agricole** saranno compensate generando volumi edificatori (consumo di suolo in altra zona)?

Segnala che l'oggetto dell'osservazione riguarda:

- Documento di Piano:
- DP\_1 = Documento di Piano \_ Tavola delle Previsioni di Piano # Tavola DP\_1 [1:5.000]
- Piano dei Servizi:
- Piano delle Regole:
- PR.01 "Azzonamento"

Allega la documentazione di seguito specificata:

**(01)** Estratto da P.R.G. del 22 marzo 2004

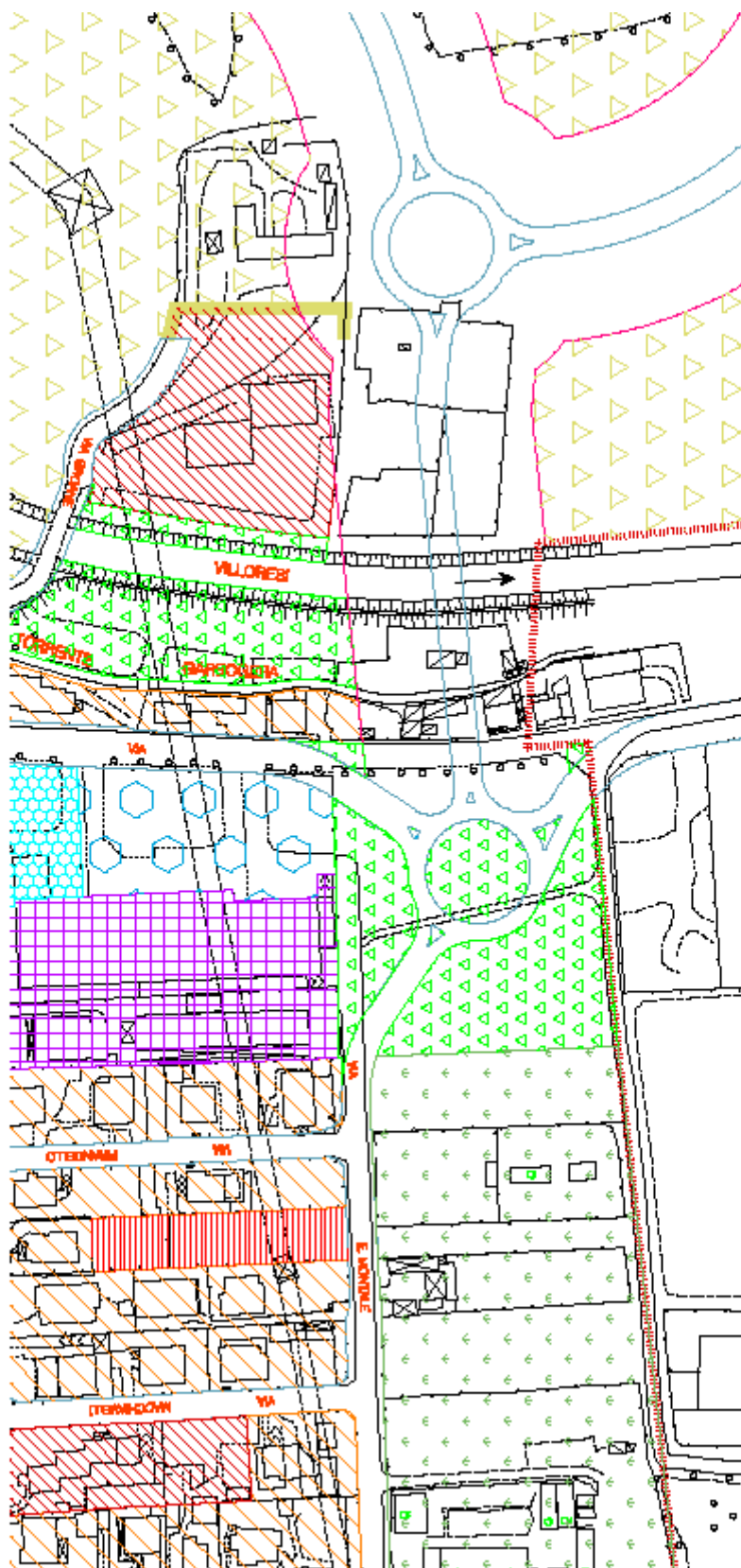
**(02)** Estratto da Documento di Piano = DdP\_Tavola\_Obiettivi Strategici di sviluppo del PGT # Tavola DP\_1 [1:5.000] - pubblicato 28 dicembre 2012

**(03)** Estratto da Documento di Piano = 20130708\_Ddp\_TavolaDP01\_Previsioni di Piano # Tavola DP\_1 [1:5.000] - pubblicato 6÷17 settembre 2013

**(04)** Estratto da Documento di Piano = 20131127\_Ddp\_TavolaDP01\_Previsioni di Piano # Tavola DP\_1 - pubblicato 17 dicembre 2013

Titolare dell'osservazione

Per il MoVimento 5 Stelle Senago



(01) Estratto da P.R.G. del 22 marzo 2004

E-mail: [info-m5stelle-senago@googlegroups.com](mailto:info-m5stelle-senago@googlegroups.com)

Sito Web: [www.senago5stelle.it](http://www.senago5stelle.it)

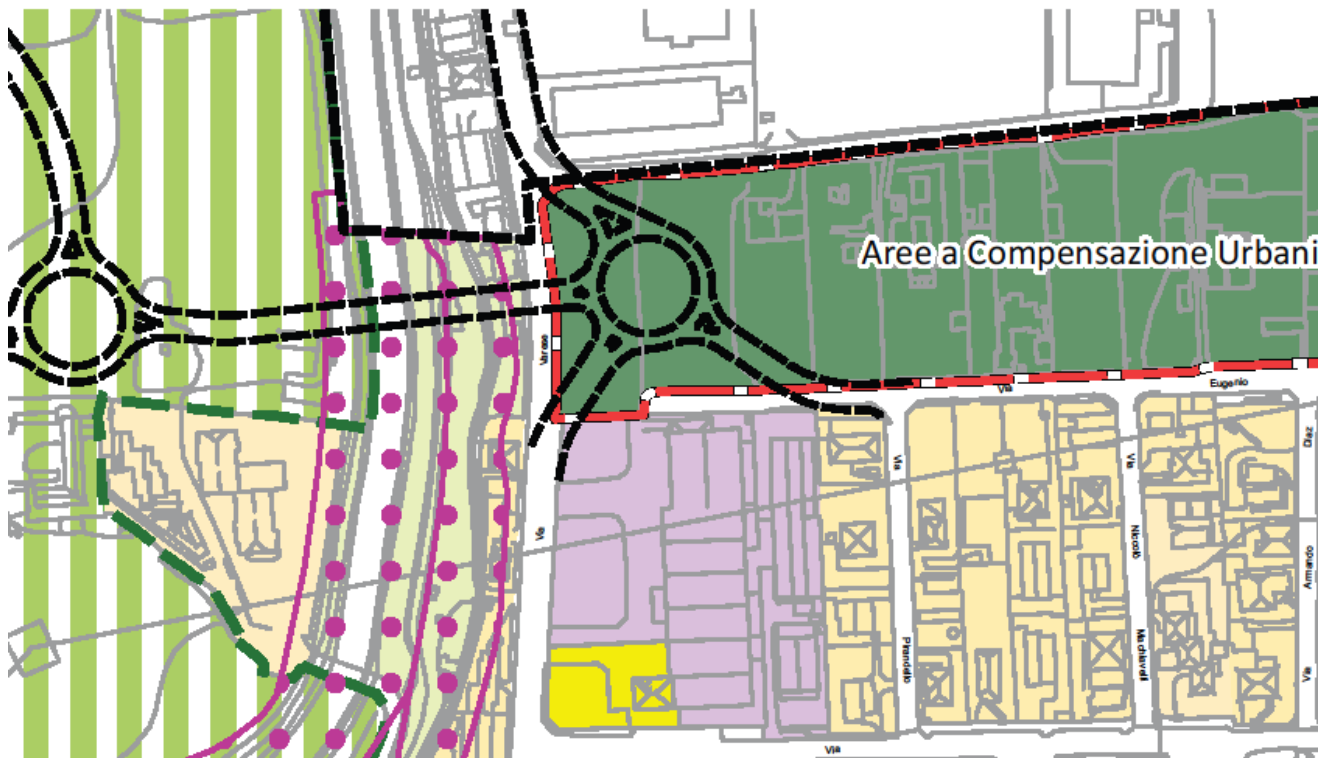
Pec: [senago5stelle@pec.it](mailto:senago5stelle@pec.it)

Segr.Tel.: 02.87187137

Facebook/Twitter: [Senago5Stelle](#)

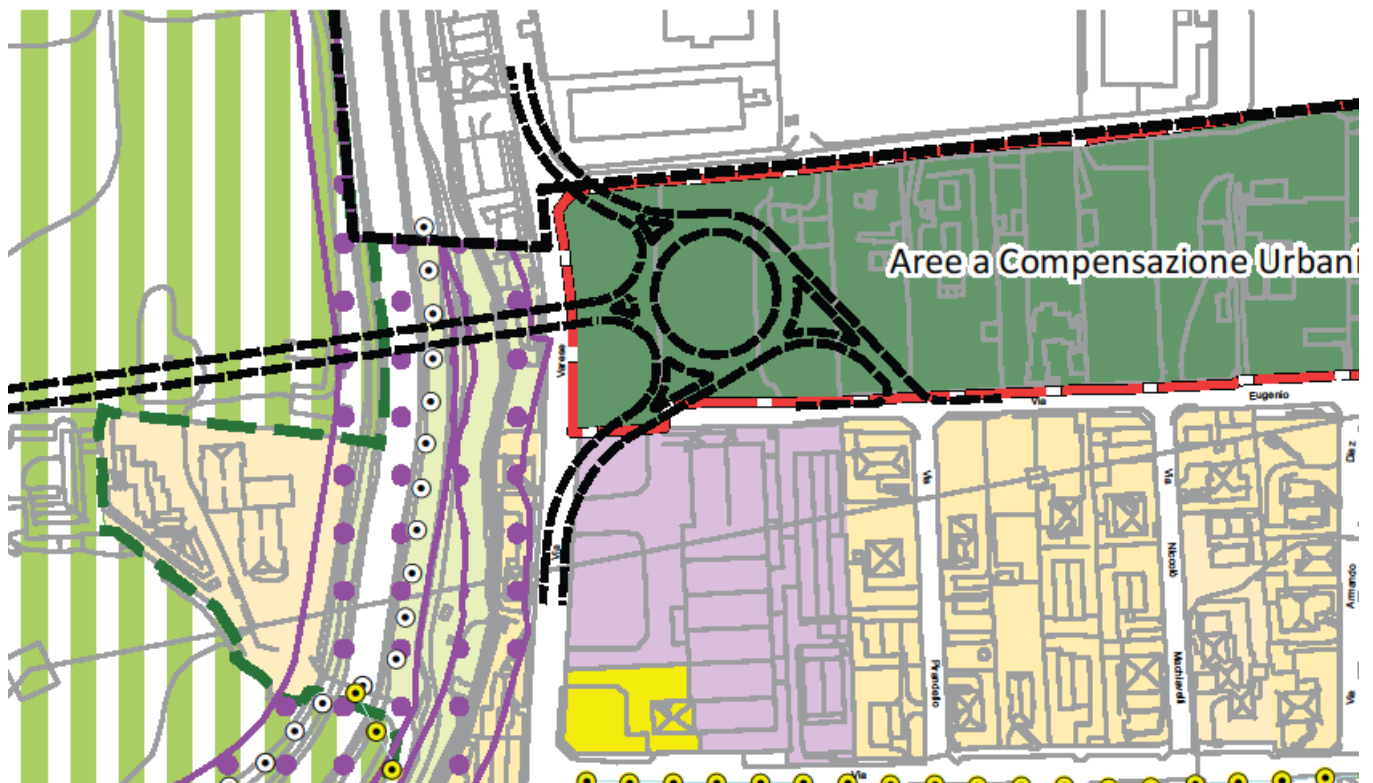


**(02)** Estratto da Documento di Piano = DdP\_Tavola\_Obiettivi Strategici di sviluppo del PGT #  
Tavola DP\_1 [1:5.000] - pubblicato 28 dicembre 2012



**(03)** Estratto da Documento di Piano = 20130708\_Ddp\_TavolaDP01\_Previsions di Piano # Tavola DP\_1 [1:5.000] - pubblicato 6÷17 settembre 2013





**(04)** Estratto da Documento di Piano = 20131127\_Ddp\_TavolaDP01\_Previsionsi di Piano # Tavola DP\_1 - pubblicato 17 dicembre 2013