



Senago, 10 Marzo 2014

**Al Signor SINDACO
del Comune di Senago
Settore Servizi Territoriali
Servizio Urbanistica
Via XXIV Maggio n. 1
20030 Senago (MI)**

OGGETTO: Osservazione al Piano di Governo del Territorio adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 65/2013 – entro ore 12,00 del giorno 12 marzo 2014. – **[PGT]**

Il MoVimento 5 Stelle Senago presenta la seguente osservazione al progetto di Piano di Governo del Territorio comunale **(PGT)**:

Argomento: Si segnala: 1) **errore trascrizione** volumetria **PA_R2** nel Piano delle Regole = 20131127_PdR_NTA [pag. 50] – 2) passaggio **da aree standard comunale in edificabile [PA-R2]**

Si segnala:

Si segnala errore nell'assegnazione della volumetria all'Art. 33. PA-R2

Si osserva:

Il Piano Attuativo PA-R2 è formato da due lotti di terreno:

- nel P.R.G. sono in zona S2 a destinazione standard comunale;

Si chiede:

- perché oggi con il PGT adottato cambia la destinazione da zona S2 in edificabile residenziale?

Art. 33. PA-R2



St: 2.409 MQ

Parametri Urbanistici

- It perequativo: 0,2 mc/mq
- V: 4.81,8 mc
- H = 2 piani f.t. + 1 mansardato. Non è ammesso il recupero dei sottotetti;
- Rc = 30%
- Cessione e Monetizzazione: Vedi Relazione Generale del Piano dei Servizi

Destinazione funzionale principale ammessa
GF1

Destinazione funzionale complementare ammessa
Gf2.2, Gf3.1, Gf3.2, Gf3.4, GF4, Gf5.1, GF6

Modalità di intervento: Piano Attuativo

➤ Estratto dal Piano delle Regole = 20131127_PdR_NTA

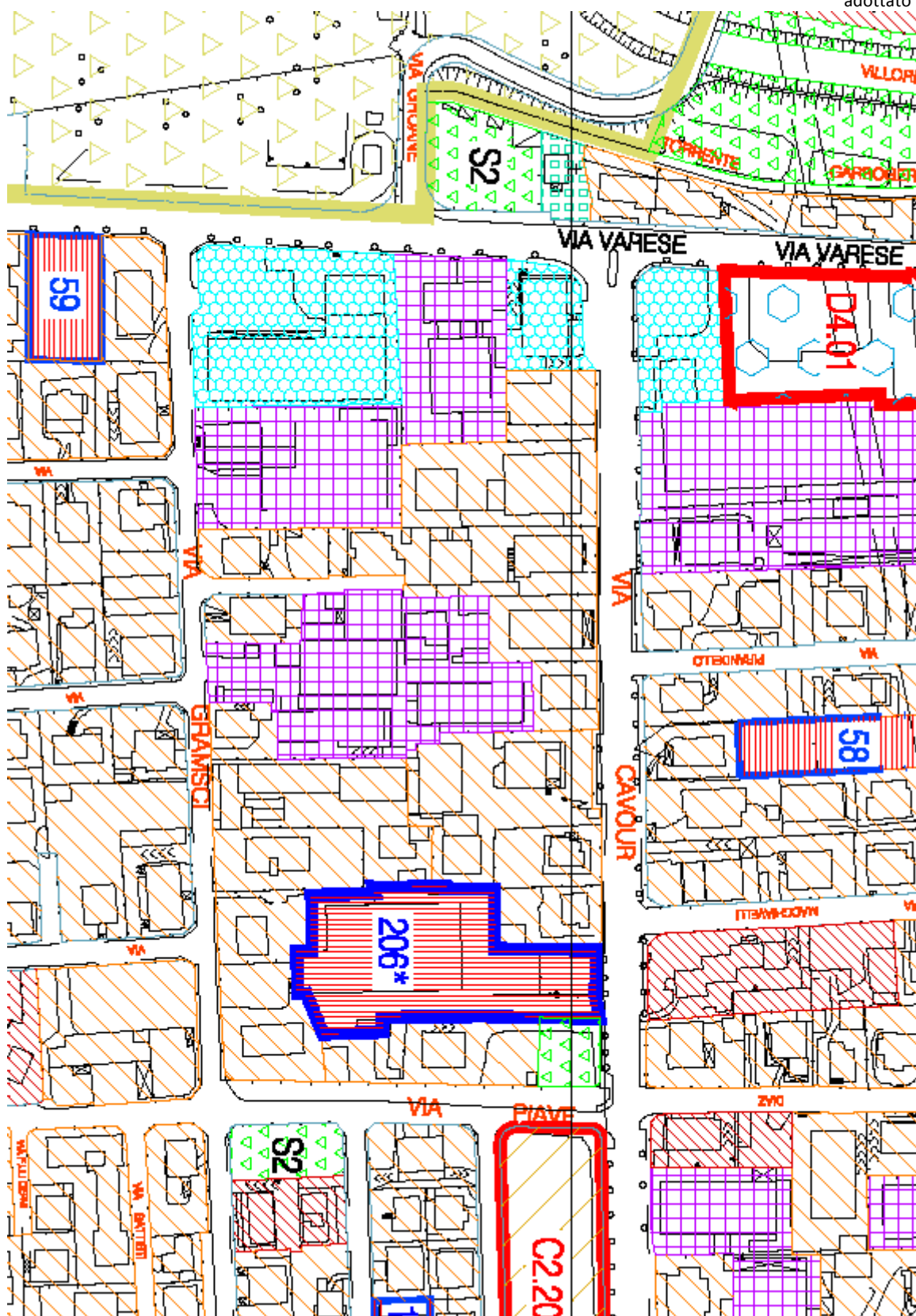
E-mail: info-m5stelle-senago@googlegroups.com

Sito Web: www.senago5stelle.it

Pec: senago5stelle@pec.it

Segr.Tel.: 02.87187137

Facebook/Twitter: [Senago5Stelle](#)



➤ Estratto dal Piano Regolatore Generale del 2004A

E-mail: info-m5stelle-senago@googlegroups.com

Sito Web: www.senago5stelle.it

Pec: senago5stelle@pec.it

Segr.Tel.: 02.87187137

Facebook/Twitter: [Senago5Stelle](#)

Segnala che l'oggetto dell'osservazione riguarda:

- Documento di Piano:
- Piano dei Servizi:
- Piano delle Regole:
- 20131127_PdR_NTA – Norme Tecniche di Attuazione

Allega la documentazione di seguito specificata:

- **(01)**

Titolare dell'osservazione

Per il Movimento 5 Stelle Senago
