



Senago, **[[in progress]]** 28 luglio 2015

Al Comune di Senago
Ufficio **R**elazioni con il **P**ubblico

postacertificata@comune.senago.legalmail.it

Al **Responsabile della Trasparenza** -
Segretario Generale del Comune di Senago
Dott. **Norberto Zammarano**

All'Assessore **Servizi Sociali** – Pubblica Istruzione – Attività Socio-Sanitarie
Prof. Maria Grazia Deponti

All'Assessore Servizi Biblioteca e Cultura – Politiche Ambientali – Personale – **Trasparenza e Partecipazione**
Sig. Domenico Silipigni

All'Assessore **Sport e Tempo Libero** – Politiche Giovanili e del Lavoro – Sportello al Cittadino
Sig.ra Morena Taragni

All'Assessore Sportello Unico Edilizia – **Manutenzione e Lavori Pubblici** - Patrimonio
Sig. Elia Zoani

A tutti i **Consiglieri Comunali**

Polizia Municipale di Senago
Sede: Villa Sioli - Via San Bernardo 7
20030 – Senago MI
poliziamunicipale@comune.senago.mi.it

Alla **Provincia di Milano**
Area Infrastrutture e Mobilità
Massimo Co'
Corso di Porta Vittoria, 27 – 20122 Milano
Telefono 02.7740.4282 - 5434
Fax 02.7740.5435
E-mail: m.co@provincia.milano.it
PEC: protocollo@pec.provincia.milano.it

Settore Pianificazione Territoriale e Programmazione delle Infrastrutture
Viale Piceno, 60
20129 MILANO (MI)
Arch. Marco Felisa
Responsabile Servizio Azioni per la sostenibilità ambientale
m.felisa@provincia.milano.it

E-mail: info@senago5stelle.it - info-m5stelle-senago@googlegroups.com

Sito Web: www.senago5stelle.it

Pec: senago5stelle@pec.it

Segr.Tel.: **02.87187137**

Facebook/Twitter: **Senago5Stelle**

All'Organismo Indipendente di Valutazione – O.I.V.

Dott.ssa **Elisabetta Pandolfo**

Recapiti: Tel. 02-8692667 / 346-0688592 Mail: pandolfo@dasein.it pandolfo@dasein.it

c/o DASEIN s.r.l.

sede legale: Lungo Dora Colletta, 81

10153 TORINO

posta certificata: dasein@legalmail.it

Sede operativa: Via Duccio di Boninsegna, 21/23 – 20145 MILANO

Oggetto: **Richiesta informazioni sul distacco intonaco interno alla cupola della piscina comunale di Via G. Di Vittorio a Senago.**

Premesso che:

- la sicurezza di tutti e la tutela di qualsiasi ambiente sono prioritarie in ogni luogo;
- l'intervento puntuale, accurato e risolutivo a soluzione della problematica manifestatasi è lodevole.
- altrettanto il capire perché questo distacco di intonaco è accaduto.

Dato che:

Estratto dalla "Determinazione N. 341 del 03 luglio 2015"

.....

- Presso la piscina comunale di via Di Vittorio si è verificato il distacco di parte dell'intonaco fonoassorbente inserito a spruzzo sulla superficie della cupola: tale materiale è precipitato nella vasca, creando una situazione di pericolo per i nuotatori;
- permane una condizione di pericolo per gli utenti della piscina comunale, in quanto il rischio di distacco di altre parti dell'intonaco è molto elevato;
- necessita, pertanto, intervenire con urgenza, eseguendo i lavori di rimozione dell'intonaco fonoassorbente della cupola della piscina comunale, a salvaguardia della pubblica incolumità;

E-mail: info@senago5stelle.it - info-m5stelle-senago@googlegroups.com

Sito Web: www.senago5stelle.it

Pec: senago5stelle@pec.it

Segr.Tel.: **02.87187137**

Facebook/Twitter: **Senago5Stelle**

- il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Luigi Romano, nominato con decreto n. 395264 del 14/01/2015, ha redatto in data 30/06/2015, in allegato “A”, il verbale con il quale dichiara che i lavori di messa in sicurezza della cupola della piscina comunale di via Di Vittorio rivestono carattere di somma urgenza, ai sensi degli artt. 175 e 176 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha redatto, in data 30/06/2015, la perizia estimativa dei lavori di messa in sicurezza della cupola della piscina comunale di via Di Vittorio, in allegato al verbale di accertamento della somma urgenza;
- dalla perizia estimativa precitata si evince che l'importo dei lavori di messa in sicurezza della cupola della piscina comunale di via Di Vittorio ammonta ad € 14.204,21, oltre € 747,59 per oneri di sicurezza, per un totale di € 14.951,80, oltre € 3.289,40 per aliquota Iva 22%, per un totale complessivo di € 18.241,20.

Considerato che:

- per i lavori di messa in sicurezza della cupola della piscina comunale di via Di Vittorio è stata chiesta la disponibilità all'impresa Dallagrassa Vittorio di Ponte Nossa (BG) per eseguire urgentemente i lavori precitati;
- con nota del 02/07/2015, pervenuta in data 02/07/2015, n. prot. 17011, l'impresa Dallagrassa Vittorio di Ponte Nossa (BG) ha dato la disponibilità per eseguire urgentemente i lavori di messa in sicurezza della cupola della piscina comunale di via Di Vittorio, offrendo un ribasso d'asta del 26,00% da applicare sui prezzi indicati nella perizia estimativa precitata;
- l'offerta presentata dall'impresa Dallagrassa Vittorio di Ponte Nossa (BG) risulta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale, pertanto, l'importo dei lavori ammonta € 10.511,12, al netto del ribasso del 26,00 %, oltre € 747,59 per oneri di sicurezza, per un totale di € 11.258,71, oltre € 2.476,92 per aliquota Iva 22%, per un totale complessivo di € 13.735,62;
- il codice CIG è il seguente : Z49153F46F

Ritenuto opportuno, pertanto.....

Data anche:**La Perizia Estimativa per i lavori di Somma Urgenza per la messa in sicurezza della Cupola della Piscina Comunale di Via Di Vittorio.****Di seguito riportiamo quanto esposto nella perizia:**

VERBALE DI ACCERTAMENTO SOMMA URGENZA
 art. 175 del D.P.R. n.207 del 05/10/2010

Il giorno 30/06/2015 alle ore 11.00 a seguito della segnalazione avuta dalla società Terni Lombardia di Desio, il sottoscritto geom. Luigi Bassani Responsabile del Servizio Lavori Pubblici/Manutenzioni e Patrimonio e Responsabile del procedimento, nominato con decreto n. 795244 del 14/01/2015, si è recato in sopralluogo presso la piscina comunale di via Di Vittorio ed ha accertato il distaccamento di parte dell'intonaco bruciacchiato (massa a spruzzo) sulla superficie della cupola, tale materiale è precipitato nella vasca creando una situazione di pericolo per i bagnanti.

CONSIDERATO:

- Che permane una condizione di pericolo per gli utenti della piscina comunale, in quanto il rischio di distaccamento di altri parti dell'intonaco è molto elevato;
- che necessita intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità con i lavori di messa in sicurezza della cupola della piscina;
- Che le opere dovranno essere immediatamente avvia, in caso contrario la piscina comunale sarà definita inagibile.

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto dichiara che i lavori necessari risultano caratteri di **SOMMA URGENZA**, per cui redige il presente:

VERBALE

ai sensi dell'art. 175 del D.P.R. n.207 del 05/10/2010 e si allega per la giusta finalità la spesa per l'esecuzione dei lavori stessi.

Responsabile del Procedimento
 geom. LUIGI BASSANI



SETTORE SERVIZI TERRITORIALI
Servizio Lavori Pubblici – Manutenzioni e Patrimonio

PERIZIA ESTIMATIVA PER LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA CUNAIA DELLA PISCINA COMUNALE DI VIA DIVITTORIO.

art. 175 del D.P.R. n.207 del 05/10/2010

INTERVENTI NECESSARI:

- Rimozione intonaco fuoristruttura spaccato sul soffitto della cupola della piscina.
- Trattamento dei ferri affioranti dopo la rimozione dell'intonaco;
- Tinteggiatura del soffitto con idropittura al quarzo.

L'importo dei lavori ammonta a € 10.241,30 come meglio specificato nel seguente compendio riepilogativo:

Num. Ord.	Art. di C/c	Indicazioni dei lavori e delle Somministrazioni e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
LAVORI						
1	A.01.01.0015	Mano d'opera per rimozione intonaco fuoristruttura del soffitto cupola piscina con opera specializzata 3°liv. n.4°liv	ora	120	39,35	4.722,00
2		Polleggio di piattaforma aerea, compreso carico, scarico con autogrù e trasporto n.2°liv	mq	6	365,00	2.190,00
3	A.01.01.0015	Mano d'opera per pulizia dei pavimenti a carico e trasporto dell'intonaco precedentemente rimosso con opera specializzata 3°liv. n.2°liv	ora	18	34,35	618,30
4		Oneri di sicurezza per l'installazione n.5	mq	5,00	25,00	125,00
5	A.01.01.0015	Mano d'opera per trattamento ferri affioranti dopo la rimozione dell'intonaco con opera specializzata 3°liv. n.2°liv	mq	64,00	38,20	2.454,00

Mano Dati	Art. di Elemento	Indicazioni dei lavori e delle Sottiministrature e sviluppo delle operazioni	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo EURO
7		Noleggio di piattaforma aerea, compreso carico, scarico con autogrù e trasporto n.2 12	gg	4	385,00	1.540,00
8		Noleggio (elettrico) 2	gg	2	115,00	230,00
7		Materiale per trattamenti lenti con risapete, staccatura e stesura mano di primer	corpo	1	500,00	500,00
8		Tirispallatura soffitti copole con una mano di stesatura al quadro	corpo	1	2.700,00	2.700,00
		TOTALE LAVORI				14.951,00
		IMPORTO A BASE D'ASTA ONERI SICUREZZA				14.204,21 747,58
		SOMME A DISPOSIZIONE				
		ONERI FISCALI IVA		22%		3.285,40
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				3.285,40
		IMPORTO COMPLESSIVO				18.241,20

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici

Maurizio P. P. P.



Alcune Immagini Fotografiche

E-mail: info@senago5stelle.it - info-m5stelle-senago@googlegroups.comSito Web: www.senago5stelle.itPec: senago5stelle@pec.it

Segr.Tel.: 02.87187137

Facebook/Twitter: [Senago5Stelle](#)



Vista esterna della cupola della Piscina Comunale



Vista interna della cupola della Piscina Comunale.

Intonaco scrostato.



Vista interna della cupola della Piscina Comunale

Intonaco rimosso.



Vista interna della cupola della Piscina Comunale

Impianti tecnologici e cupoletta.

Si osserva che :

- Dalla documentazione pubblica non siamo riusciti a comprendere quali siano state le cause che hanno causato il distacco dell'intonaco.

Si chiede pertanto:

1. **La causa** che ha comportato il degrado dell'intonaco all'interno della cupola.
2. Se questa causa è stata eliminata.
3. Se si > come si è intervenuto per eliminare la causa ?
4. Se no > è quindi possibile il ripetersi del problema tra qualche tempo ?

In attesa di ricevere le gradite risposte richieste, Vi ringraziamo anticipatamente.

Cordiali Saluti

Titolare dell'osservazione

Per il Movimento 5 Stelle Senago

Sig. Massimo Gobbato