



Richiesta informazioni Piano valorizz. E alienazione immobili

Senago 03 Giugno 2016

Al Comune di Senago
Ufficio Relazioni con il Pubblico

postacertificata@comune.senago.legalmail.it

All'Assessore **POLITICHE PER LA LEGALITA'
E TRASPARENZA**
[Dott.ssa Ilenia Esposito](#)

Al Responsabile della Trasparenza -
Segretario Generale del Comune di Senago
Dott. **Norberto Zammarano**

Settore Servizi Territoriali
Al Responsabile arch. **Maurizio Donadonibus**

Al Signor Sindaco
del Comune di **Senago**
Sportello Unico Edilizia ed Urbanistica
Lavori Pubblici e Viabilità - Sicurezza

a tutti i **CONSIGLIERI COMUNALI**

OGGETTO: Piano di valorizzazione e alienazione del patrimonio immobiliare comunale ai sensi dell'art.58 legge 6 agosto 2008 n.133 anno 2016 triennio 2016-2018

Osserviamo

- Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così **redatto il Piano delle Alienazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione. (art.58 comma 1 D.g.l. 112/2008)**
- L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del consiglio comunale di approvazione del Piano delle Alienazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale. Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non

Richiesta informazioni Piano valorizz. E alienazione immobili

necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle Province e delle Regioni. (art.58 comma 2 D.g.l. 112/2008)

- *Gli elenchi di cui ai commi 1 e 2, da pubblicare mediante le forme previste per ciascuno di tali enti, hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'articolo 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto. (art.58 comma 3 D.g.l. 112/2008)*

Considerato che

- *Contro l'iscrizione del bene negli elenchi di cui ai commi 1 e 2, e' ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge. (art.58 comma 5 D.g.l. 112/2008)*
- *Considerato che il Piano di Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare Comunale, costituisce allegato al bilancio di previsione esercizio 2016 che nella pubblicazione in Albo Pretorio avvenuta il 01/06/2016 risulta mancante.*

Chiediamo

- ***che vengano differiti i termini di presentazione dell'ammesso ricorso amministrativo, tenendo conto di quando saranno resi disponibili alla cittadinanza gli elenchi, che sono parte integrante e sostanziale della determina n.22 di Consiglio Comunale.***
- *Che gli allegati vengano integrati alla pubblicazione in Albo Pretorio nella deliberazione del Consiglio Comunale n° 22 del 19/05/2016 e nel bilancio di previsione del 2016.*
- *Copia del Piano di Valorizzazione in oggetto.*

Sicuri di un Vostro cortese riscontro

Cordiali Saluti

Titolare dell'osservazione

Per il MoVimento 5 Stelle Senago

Sergio Savio