



Senago, 5 maggio 2017

Al Comune di Senago
Ufficio Relazioni con il Pubblico
postacertificata@comune.senago.legalmail.it

Al Signor Sindaco
del Comune di Senago
Sportello Unico Edilizia ed Urbanistica
Lavori Pubblici e Viabilità – Sicurezza

Al Responsabile della Trasparenza -
Segretario Generale del Comune di Senago
Dott. Norberto Zammarano

Al Responsabile del Settore Servizi Territoriali
arch. Maurizio Donadonibus

ARPA
Via Rosellini, 17 - 20124 Milano
arpa@pec.regione.lombardia.it

A.R.P.A. - Dipartimento di Milano :
dipartimentomilano.arpa@pec.regione.lombardia.it

ASL MILANO1
Dipartimento di Prevenzione Medica
U.O.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica
Settore Igiene Edilizia
Via Spagliardi, 19
20015 Parabiago MI
Tel. 0331.498.501/502
e-mail: dipartimento.prevenzione@aslmi1.mi.it

U.O.T. Igiene Pubblica 1 (zone territoriali 1-2-3)
Via Statuto,5 Milano (20121) - Tel: 02/85789581/9587 - Fax: 02/85789582
E-mail: SSUOTerritoriale1@ats-milano.it

ATS Milano Città Metropolitana
Servizio Salute e Ambiente - Tel:02/85789556-9557
Via Statuto, 5 – 20121 Milano
E-mail: Ssaluteambiente@ats-milano.it

Regione Lombardia
D.G. Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo
U.O. Difesa del Suolo Piazza Città di Lombardia - 20124 Milano MI
territorio@pec.regione.lombardia.it

Regione Lombardia
D.G. Ambiente, Energia e Sviluppo Sostenibile
Strutt. Paesaggio Piazza Città di Lombardia - 20124 Milano MI
ambiente@pec.regione.lombardia.it

Regione Lombardia

D.G. Ambiente, Energia e Sviluppo Sostenibile
U.O. Valutazioni di impatto ambientale e sviluppo sostenibile
Piazza Città di Lombardia - 20124 Milano MI
ambiente@pec.regione.lombardia.it

Città Metropolitana di Milano
Area Qualità dell'Ambiente ed Energie
C.so di Porta Vittoria, 27 - 20122 Milano MI
protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it

Comune di Milano
D.G. Mobilità, Trasporti e Ambiente
P.zza del Duomo, 21 - 20122 Milano MI
attuazionepoliticheambiente@cert.comune.milano.it

**Soprintendenza per i Beni Ambientali,
Architettonici e per il Paesaggio**
c/o Palazzo Arese Litta
Corso Magenta 24, 20123 Milano
posta ordinaria (PEO) e-mail: sabap-mi@beniculturali.it
posta certificata (PEC) e-mail certificata: mbac-sabap-mi@mailcert.beniculturali.it

AIPO - Agenzia Interregionale per il fiume Po
Strada Giuseppe Garibaldi 75 - 43121 Parma - Tel. 0521/7971
Posta certificata: protocollo@cert.agenziapo.it

e pc a tutti i **CONSIGLIERI COMUNALI del Comune di Senago**

Autorità Nazionale Anticorruzione
c/o Galleria Sciarra
Via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma
Centralino: 06/367231
Fax 06 36723274
Casella istituzionale di posta elettronica certificata (PEC): protocollo@pec.anticorruzione.it

OGGETTO: Osservazione alla nuova proposta di Piano Attuativo Denominato "PA_R11" - Via Treves - conforme al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente. **Richiesta chiarimenti circa l'Ampliamento del Parcheggio Esistente con muretto di fondazione con recinzione in rete metallica integrazione dettagli recinzione delimitazione pista ciclabile/parcheggio lato ovest, non è rappresentato nel progetto (vedere della tavola n. 7) e mancano i dettagli costruttivi.** [PA_R11] - nuova proposta.

Avviso di deposito Atti

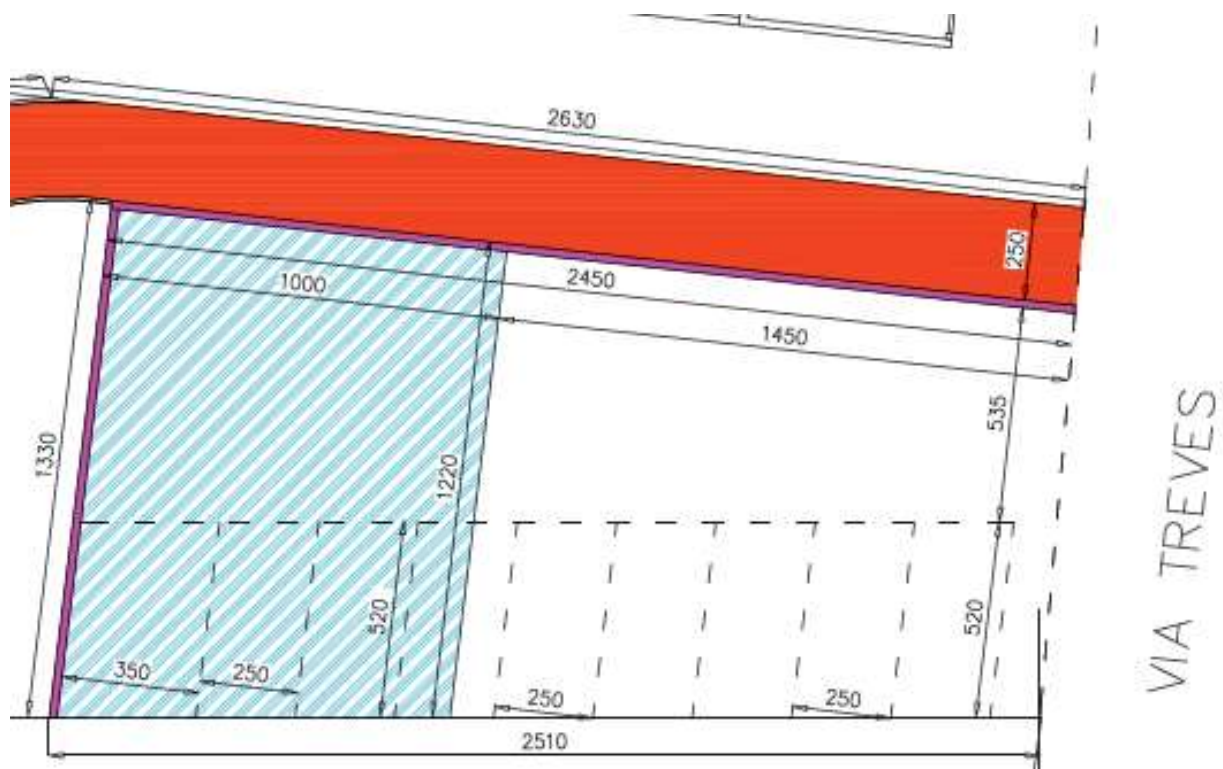
(Senago, 5 aprile 2017)

Nostra Osservazione alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 30 marzo 2017. E' stata ritirata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 190 del 29 dicembre 2016; e adottata, ai sensi dell'articolo 14 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, la **nuova proposta di Piano Attuativo Denominato "PA_R11" - Via Treves - conforme al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente.** Chiunque può presentare, **entro le ore 12,00** del giorno **venerdì 5 maggio 2017**, osservazioni **presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico** del Comune di Senago,



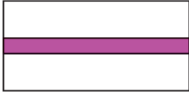

ovvero tramite PEC all'indirizzo postacertificata@comune.senago.legalmail.it – anche oltre le ore 12,00 e fino alle ore **24,00** del giorno **5 maggio 2017 (venerdì)**. **[PA_R11]** - nuova proposta.

PREMESSO/NOTA

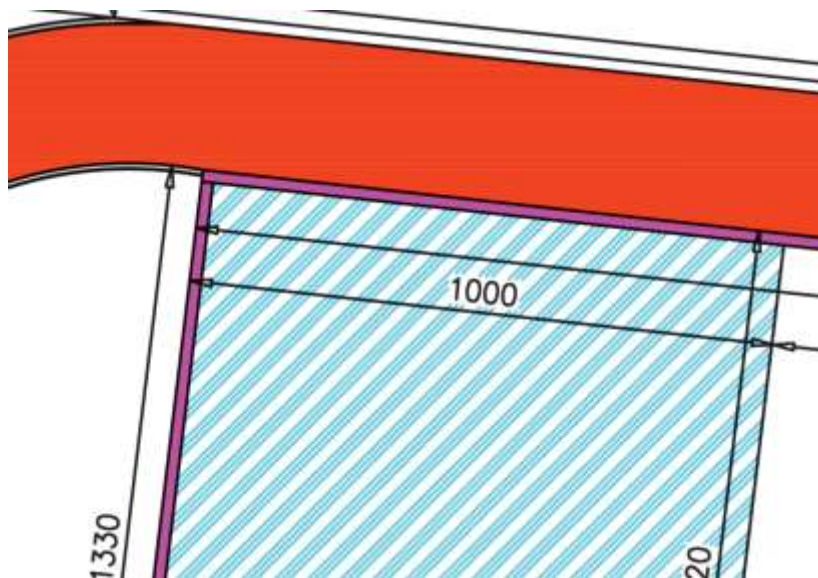
Da un esame della documentazione messa a disposizione del pubblico: nella **tavola n° 7 – Attuazione - Piano Attuativo PA-R11 # “Planimetria Parcheggi e Ciclabile”**– *osserviamo che viene previsto l'ampliamento dei parcheggi esistenti, di seguito un estratto dei particolari e dettagli:*



*Estratto dalla Tavola n. 7
Planimetria Ampliamento Parcheggio e Ciclabile # scala 1:200*

-  PISTA CICLABILE
 $24,50 \times 2,50 + (7,65 + 5,30 + 70,15 + 58,00) \times$
-  AMPLIAMENTO PARCHEGGI ESISTENTI
-  MURETTO DI FONDAZIONE
CON RECINZIONE IN RETE METALLICA
-  PISTA CICLABILE (solo colorazione)
 $12,20 \times 2,50 + 100,00 \times 2,20 = \text{mq.} 250,50$

*Estratto dalla Tavola n. 7
Legenda*



*Dettaglio Estratto dalla Tavola n. 7 -
Ampliamento Parcheggio Esistente
con muretto di fondazione
con recinzione in rete metallica*

NOTA

Riteniamo pressoché inutile, quanto previsto in merito all'area parcheggio/ampliamento parcheggio esistente e quantificato nel **"Computo Metrico Opere di Urbanizzazione – marzo 2017"** - nuova proposta di Piano Attuativo Denominato "PA_R11" - Via Treves per quanto riguarda la realizzazione del muretto di fondazione con recinzione in rete metallica.

Per quanto da noi osservato pensiamo e chiediamo sia da eliminare per i vari motivi sopra e di seguito descritti.

Non comprendiamo il motivo che spinge l'Amministrazione Comunale ad accogliere una proposta che separi la pista ciclabile con muretto e recinzione [vedere anche nostra Osservazione 2017_05_05_042 del 5 maggio 2017 – pista ciclabile già esistente] con un semplice parcheggio e per di più in zona tutelata nella fascia dei 150 metri.

Segnaliamo la mancanza del dettaglio del muro preventivato con rete, che faccia comprendere la sua effettiva importanza! La sua dimensione e l'altezza, con una descrizione dei materiali impiegati.

Anche se in semplice fase di proposta per una valutazione e/o meno accettazione un dettaglio tecnico è "quasi" obbligatorio!

Non vediamo la necessità di costruire (come previsto nel "Computo Metrico Opere di Urbanizzazione – marzo 2017") questo muretto di fondazione con recinzione in rete metallica.

La rappresentazione grafica in planimetria è poco esaustiva e non c'è traccia di dettagli o sezioni dei particolari del muretto/ampliamento parcheggio.

Evidenziamo

La realizzazione del muretto di fondazione con recinzione in rete metallica per l'Ampliamento del Parcheggio Esistente in via Treves è un costo non necessario per un ente pubblico, **non comprendendo la necessità di separare una pista ciclopedonale con un parcheggio pubblico** (peraltro sembrerebbe che "il muretto" in oggetto abbia una sezione di 40 cm!).

Quanto ci costerebbe

(il muretto di fondazione "separatore" con recinzione e rete metallica)

Estratto dal "Computo Metrico Opere di Urbanizzazione – marzo 2017" - nuova proposta di Piano Attuativo Denominato "PA_R11" - Via Treves.

AMPLIAMENTO PARCHEGGIO ESISTENTE E REALIZZAZIONE CICLABILE							
B 7.4 45	Scavo non armato, misurato in sezione effettiva fino alla profondità di m 1.50 con materiale lasciato ai bordi dello scavo Dim. come da tav. 7 planimetria parcheggi e ciclabile. Ampliamento parcheggio: (12,20+13,30)x10,00/2=mq.127,50 Pista ciclabile: 24,50x2,50+(7,65+5,30+70,15+58,00)x x2,60=mq.428,11						
		127,50	0,40	mc. 51,00	21,40	1.091,40	
		428,11	0,30	128,43	21,40	2.748,40	
B 7.4 30	Trasporto di materiale di risulta alle discariche.	179,43		t. 322,97	10,10	3.261,99	
B 7.4 95	Corrispettivo alle discariche autorizzate.	179,43		t. 322,97	13,50	4.360,09	
B 7.4 360	Calcestruzzo Rck 15/N/mm2 gettato in opera senza ausilio di casseri per rinfianchi e sottofondi. Dim. come da tav. 7 planimetria parcheggi e ciclabile.(posa cordoli) Pista ciclabile: (7,65+5,30+70,15+58,00)x2=ml.282,20	282,20	0,20	0,20	mc 11,28	135,00	1.522,80
B 7.4 245 a	Fornitura e posa in opera di cordoli in conglomerato vibrocompresso (12x25) posati su sottofondo in calcestruzzo. Dim. come da tav. 7 planimetria parcheggi e ciclabile. Pista ciclabile: (7,65+5,30+70,15+58,00)x2=ml.282,20				ml 282,20	29,90	8.437,78
A 2.4 285 b	Fornitura e posa di calcestruzzo senza ausilio di casseri. (dado di fondazione muretto di recinzione) Dim. come da tav. 7 planimetria parcheggi e ciclabile. Ampliamento parcheggio: (24,50+13,30)x1,00x0,40=mc.15,12				mc 15,12	355,00	5.367,60
A 2.4 355 b	Casseformi verticali fondazioni continue eseguite con legname in abete o pannelli multistrato. Dim. come da tav. 7 planimetria parcheggi e ciclabile. Ampliamento parcheggio: (24,50+13,30)x1,00x2=mq.75,60				mq 75,60	38,20	2.887,92

B 7.4 365	Calcestruzzo C12/15 - X0 - S3 gettato in opere con ausilio casseri. Dim. come da tav. 7 planimetria parcheggi e ciclabile. Ampliamento parcheggio: (24,50+13,30)x1,00x0,20=mc.7,56			mc 7,56	142,00	1.073,52
B 7.4 385	Fornitura, lavorazione e posa di acciaio per cemento armato. (fondazione e muretto elevazione ampliamento parcheggio) Dim. come da tav. 7 planimetria parcheggi e ciclabile. Ampliamento parcheggio: 24,50+13,30 =ml.37,80	ml. 37,80		Kg. 40	t. 1.140,00	1.512,00
	Fornitura e posa di rete metallica rigida modulare plastificata, completa di pali annegati nel calcestruzzo, di cui al punto precedente. Dim. come da tav. 7 planimetria parcheggi e ciclabile. Ampliamento parcheggio: 24,50+13,30=ml.37,80	ml 37,80			35,00	1.323,00

Computo metrico Opere di Urbanizzazione
Marzo 2017 # Pagina 6÷7

Sopra evidenziati i capitoli di spesa delle singole opere per la realizzazione del muretto di fondazione con recinzione in rete metallica.

Non abbiamo fatto la sommatoria poiché riteniamo inutile eseguire un muretto di fondazione con recinzione in rete metallica quale separazione di un tracciato ciclo-pedonale con un area di parcheggio auto.

Riteniamo

Che quanto previsto nel “Computo Metrico Opere di Urbanizzazione – marzo 2017” - nuova proposta di Piano Attuativo Denominato “PA_R11” - Via Treves per quanto riguarda la realizzazione del muretto di fondazione con recinzione in rete metallica sia da eliminare per i vari motivi sopra descritti.

Suggerimento

Riteniamo che alcune delle opere proposte nel PA-R11 non sono necessarie, certamente questa separazione parcheggio/pista-ciclabile ed anche la pista-ciclabile stassa poiché ne esiste già una sul medesimo tracciato.

Ci permettiamo di proporre di impiegare parte dei soldi degli Oneri di Urbanizzazione per la sistemazione del ponte sul torrente Csnara, ormai chiuso da luglio-settembre 2016.

CHIEDIAMO

1. **La revisione del Piano Attuativo con l'eliminazione di "quel muretto di fondazione con recinzione in rete metallica"** rappresentato nella tavola n. 7 e quanto quantificato nel computo metrico delle Opere di Urbanizzazione – marzo 2017.
2. Il parere della Soprintendenza per i Beni Ambientali, Architettonici e per il Paesaggio in quanto si tratta di opere nella fascia di rispetto soggetta a vincolo paesaggistico, estesa per una fascia di 150 metri su ogni lato dei corsi d'acqua, sia per la realizzazione del muretto di fondazione con recinzione in rete metallica pista ciclabile, ma soprattutto per il Piano Attuativo stesso.
3. Il rispetto delle norme, delle leggi, dei regolamenti, ecc... che regolano la gestione del territorio.
4. Se il Piano Attuativo avesse tutti i requisiti è auspicabile che gli Oneri di Urbanizzazione dovuti possano essere incassati dall'Amministrazione Comunale o destinati ad altre opere.
5. Integrare il progetto di Piano Attuativo con alcune carenze tecniche che illustrino le opere da eseguire. Integrare poiché carente per **"la mancanza dei dettagli" del muro di recinzione con rete preventivato; che faccia comprendere la sua effettiva necessità/importanza! La sua dimensione e la sua altezza con una descrizione dei materiali.**
6. **Integrare con una sezione del muro/recinzione.** Il tutto in scala opportuna (1:10-1:20).

Distinti saluti

*Titolare dell'osservazione
Per il Movimento 5 Stelle Senago
Gianfranco De Serio*